

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	1	ESTALEIRO				
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro e respectiva sinalização dos trabalhos e desvios provisórios de acordo com indicações da fiscalização, incluindo remoção a vazadouro de todos os produtos sobranes de acordo com plano de gestão de resíduos de obras, incluindo fornecimento de todos os equipamentos, trabalhos e transportes necessários e adaptação e aplicação do Plano de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho Fase Projecto - Concurso, bem como as obrigações do empregador em termos de S.H.S.T. previstas na Lei.	vg	1	0	0,00
2	1.2	Retirar mobiliário das divisões intervencionadas no edifício, e colocar em espaço a designar pela fiscalização, dentro do próprio edifício.	vg	1	0	0,00
	2	DEMOLIÇÕES				
3	2.1	Levantamento de telha cerâmica tipo aba e canudo para reaplicação em outros locais da cobertura, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado das telhas danificadas.	m2	105	0	0,00
4	2.2	Levantamento de peças cerâmicas especiais para cobertura, designadamente cumes, tamancos e outras, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado.	ml	40	0	0,00
5	2.3	Levantamento de ripado danificado na cobertura, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado.	ml	40	0	0,00
6	2.4	Levantamento de calçada existente para posterior reaplicação, incluindo todos os trabalhos necessários à correcta execução.	m2	56	0	0,00
7	2.5	Demolição de rampa existente para acesso a deficientes, incluindo remoção de corrimão de parede, capeamentos, degraus, carga e transporte a local a indicar pela fiscalização e todos os materiais e trabalhos necessários.	vg	1	0	0,00
8	2.6	Remoção de muppie junto à entrada pedonal de acesso ao edifício, incluindo carga e transporte a vazadouro a indicar pela fiscalização.	vg	1	0	0,00
9	2.7	Remoção de palmeira junto à entrada pedonal, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado.	vg	1	0	0,00
10	2.8	Levantamento de lancis na zona dos passeios, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado e todos os trabalhos necessários à remoção.	ml	21	0	0,00
11	2.9	Demolição de paredes interiores, incluindo carga e transporte a vazadouro autorizado.	m2	26	0	0,00
12	2.10	Demolição de portas interiores, incluindo carga e transporte a local a indicar pela fiscalização.	UN	3	0	0,00
	3	PAREDES				
13	3.1	Fornecimento e assentamento de parede de alvenaria interior em tijolo cerâmico, com a dimensão 300x200x110mm, assente com argamassa de cimento, e rebocada em ambas as faces com reboco liso, pronta a receber pintura, incluindo todos os trabalhos necessários à correcta execução e acabamento.	m2	2,15	0	0,00
14	3.2	Fornecimento e aplicação de salpisco e reboco com argamassa de cimento, sobre alvenaria interior de tijolo cerâmico, pronto a receber acabamentos finais, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	12	0	0,00
	4	PINTURAS				

15	4.1	Fornecimento e execução de pintura de paredes interiores com tinta tipo "CIN Cinacryl" ou equivalente, de elevada resistência e que previne o crescimento de fungos, algas e outros microorganismos na película de tinta, na cor idêntica ao existente, nas demãos necessárias (mínimo duas), sobre demão de primário antifungos, incluindo aplicação de descontaminante antibiose, tipo "Polyprep" da CIN, tratamento e reparação das superfícies, montagem e desmontagem de andaimes ou plataformas para execução das pinturas e todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento, tudo executado de acordo com as recomendações do fabricante.	m2	1874	0	0,00
16	4.2	Fornecimento e execução de pintura de tectos interiores com tinta tipo "CIN Cinacryl" ou equivalente, de elevada resistência e que previne o crescimento de fungos, algas e outros microorganismos na película de tinta, na cor idêntica ao existente, nas demãos necessárias (mínimo duas), sobre demão de primário antifungos, incluindo aplicação de descontaminante antibiose, tipo "Polyprep" da CIN, tratamento e reparação das superfícies, montagem e desmontagem de andaimes ou plataformas para execução das pinturas e todos os trabalhos acessórios e complementares a um perfeito acabamento, tudo executado de acordo com as recomendações do fabricante.	m2	640	0	0,00
5	COBERTURA					
17	5.1	Limpeza de caleiras e tubos de queda incluindo remoção de folhas e restante material depositado.	ml	280	0	0,00
18	5.2	Fornecimento e aplicação de ripas iguais às existentes na estrutura de cobertura danificadas, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à correcta aplicação.	ml	40	0	0,00
19	5.3	Assentamento de telha retirada anteriormente, nas zonas em que a telha está danificada, incluindo todos os trabalhos necessários ao correcto assentamento.	m2	105	0	0,00
20	5.4	Fornecimento e aplicação de telha nova do tipo aba e canudo idêntica à existente, a aplicar na zona da remoção, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à correcta execução.	m2	105	0	0,00
21	5.5	Fornecimento e aplicação de peças cerâmicas especiais para cobertura, designadamente cumes, tamancos e outras, para substituição de peças danificadas a substituir incluindo remoção destas, remates e todos os trabalhos e materiais necessários à correcta execução.	ml	40	0	0,00
22	5.6	Reparação da tela de alumínio existente nas platibandas e caleiras da cobertura, incluindo soldagens onde necessário com aplicação de nova tela nas zonas perfuradas, e todos os materiais e trabalhos necessários à correcta reparação.	m2	100	0	0,00
23	5.7	Fornecimento e impermeabilização de caleiras com impermeabilizante tipo "Powercoat" da Pexfix, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários à correcta impermeabilização.	ml	180	0	0,00
6	REDES					
24	6.1	Fornecimento e execução de rede de abastecimento de águas, para 3 lavatórios e 1 lava-pés, incluindo adaptação à rede existente e todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários ao correcto funcionamento da rede. Inclui demolição/levantamento de todo o material de abastecimento de águas, que tenha de mudar de posição ou que não esteja adequado à nova rede, incluindo remoção, carga e transporte a vazadouro a indicar pela fiscalização.	UN	1	0	0,00
25	6.2	Fornecimento e execução de rede de drenagem de águas residuais, para 3 lavatórios e 1 lava-pés, incluindo adaptação à rede existente e todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários ao correcto funcionamento da rede. Inclui demolição/levantamento de todo o material de drenagem de águas, que tenha de mudar de posição ou que não esteja adequado à nova rede, incluindo remoção, carga e transporte a vazadouro a indicar pela fiscalização.	UN	1	0	0,00
26	6.3	Fornecimento e execução de rede eléctrica, do quadro eléctrico existente até à zona da garagem, incluindo fornecimento e instalação de tomada para carregamento de veículos eléctricos, e todos os materiais e trabalhos necessários ao correcto funcionamento da rede. Inclui demolição/levantamento de todo o material eléctrico que tenha de mudar de posição ou que não esteja adequado à nova rede eléctrica, incluindo remoção, carga e transporte a vazadouro a indicar pela fiscalização.	UN	1	0	0,00
7	DIVERSOS					

27	7.1	Fornecimento e aplicação de lava-mãos vertical com pedal, em aço inoxidável fosco, tipo \\'Ref: 815-061414\\' da Quiomed ou equivalente, com caixote do lixo integrado no móvel, dispensador de toalhas em aço inoxidável e dispensador de sabão em aço inoxidável com 0,8litros de capacidade, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à correcta instalação e funcionamento.	UN	3	0	0,00
28	7.2	Fornecimento e aplicação de kit de torneira com bica giratória 1/2\\' baixa, bicha flexível malha de aço inox 1/2\\' e comando temporizado cromado, adaptado ao lava-mãos de pedal, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários ao correcto funcionamento.	UN	3	0	0,00
29	7.3	Fornecimento e aplicação de lava pés em aço inoxidável, tipo \\'REF. UT-LP01\\' da Utilnox, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à correcta instalação.	UN	1	0	0,00
30	7.4	Fornecimento e aplicação de torneira monocomando de banca com comando de cotovelo e bica giratória tipo \\'Ref.ª 463206\\' da Lioninox ou equivalente, adaptada ao lava pés, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários ao correcto funcionamento.	UN	1	0	0,00
31	7.5	Fornecimento e assentamento de porta completa (aro, guarnição, fechadura, ferragens, batentes, puxadores, etc.) com 140cm de largura e 240cm de altura (madeira + vidro), no mesmo material e cor das existentes, incluindo todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários ao correcto funcionamento.	UN	1	0	0,00
32	7.6	Assentamento de calçada, incluindo todos os trabalhos necessários à correcta execução.	m2	56	0	0,00
33	7.7	Fornecimento e assentamento de calçada em pedra calcária 0,05x0,05 m idêntica à existente, assente em pó de pedra com mistura de cimento ao traço 1:4, camada de tout-venant na espessura de 0,20 m após compactação, incluindo refechamento de junta de areia e cimento ao traço 1:3 todos os trabalhos e materiais necessários à sua correcta execução.	m2	19	0	0,00
34	7.8	Fornecimento e assentamento de revestimento de pavimento, idêntico ao existente nas zonas da demolição das paredes, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários ao correcto assentamento.	m2	2	0	0,00
35	7.9	Fornecimento e assentamento de lancil guia idêntico ao existente, assente sobre fundação de betão na delimitação da calçada branca, incluindo juntas refechadas a areia e cimento, escavação e transporte a vazadouro dos materiais e todos os trabalhos e acessórios complementares para um perfeito acabamento.	ml	13,5	0	0,00
36	7.10	Fornecimento e execução de rede de águas pluviais, incluindo tubagens de ligação dos tubos de queda às caixas de visita, conforme peças desenhadas, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para o funcionamento da rede.	vg	1	0	0,00
37	7.11	Fornecimento e execução de duas caixas de visita no pavimento de calçada, uma com dimensão 100x100(cm) e outra dimensão 70x70 (cm), conforme peças desenhadas, incluindo mudança de posição das duas caixas de visita inicialmente existentes, adaptando todas as ligações existentes à nova posição e dimensão das mesmas, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários à correcta execução.	vg	1	0	0,00
38	7.12	Fornecimento e aplicação de calha de correr no chão, para porta de correr das instalações sanitárias dos deficientes, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários à correcta execução.	ml	2	0	0,00
Total						0,00